



Comune di Castelfiorentino
Provincia di Firenze

Servizio Assetto del Territorio
Piazzale Cavour, 10 - 50013 Castelfiorentino (FI) - tel. 055/46011 - fax 055/46012
e-mail: segreteria@comune.castelfiorentino.fi.it - www.comune.castelfiorentino.fi.it



Legge Regionale n° 5 del 16 Gennaio 1995
" Norme per il Governo del territorio "

PIANO REGOLATORE GENERALE
REGOLAMENTO URBANISTICO
VERSIONE DEFINITIVA
CON LE DECISIONI SULLE OSSERVAZIONI

CARTA C
CARTA DEI VINCOLI E
DELLE TUTELE TERRITORIALI

Scala 1:10000 Dicembre 2003

SINDACO DEL COMUNE	
Laura Castelli	
PROGETTISTI DEL REGOLAMENTO URBANISTICO	Consulenti
Responsabile	Direttore del Servizio Assetto del Territorio Ing. Roberto Bergami
Collaboratori	Servizio Assetto del Territorio Geom. Chiara Barabassi Geom. Roberto Martucci
Collaboratori esterni	Arch. Rossana Spinielli
	Per gli aspetti economici Prof. Vincenzo Benindeggi Arch. Annalisa Perrella
	Per gli aspetti geologici ed idraulici Idraulico Service S.r.l.
	Per la cartografia digitale Studio G.A.L. - Territorio Ambiente
	Per indagini puntuali: Arch. S. Pignatelli, Prof. S. Pellegrini, L. Campanini

LEGENDA

VINCOLO IDROLOGICO

VINCOLO CIMITERIALE

VINCOLO PAESAGGISTICO (D.Lgs. 490/99)

AREE BOSCHIVE E FORESTALI

ELETTRODOTTI AD ALTA TENSIONE E RELATIVE ZONE DI
INEDIFICABILITÀ (75 m. di larghezza complessiva)

DELIMITAZIONE DEI CENTRI ABITATI

AI SENSI DEL CODICE DELLA STRADA
LINEA FERRROVIARIA E FASCE DI SALVAGUARDIA LATERALI
(D.P.R. 773/1986) DI 50 m. DI LARGHEZZA A PARTIRE DALLA
ROTAIA PIÙ VICINA

VINCOLI RIPORTATI ANCHE NELLA CARTA B
(data la diversa base cartografica fra le carte B e C, in caso di divergenza
prevarranno le indicazioni della carta B)

AREE PER L'ESPANSIONE DEI CAMPI POZZI

AMBITO DI REPERIMENTO PER L'ISTITUZIONE DI PARCHI,
RISERVE, AREE NATURALI PROTETTE

AREE DI PROTEZIONE PAESISTICA E STORICO-AMBIENTALE

STRADE DI PROGETTO CON CORRIDOIO
INFRASTRUTTURALE (80 m. di larghezza complessiva)

