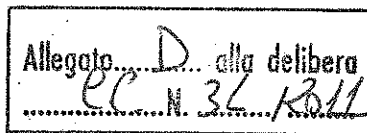




Comune di Castelfiorentino
Provincia di Firenze
50051 - Piazza del Popolo n. 1 - Tel. 0571/ 686304 - Fax 0571/ 686387
C.F. e P.I. 00441780483
i.dainelli@comune.castelfiorentino.fi.it



ALLEGATO "D"

VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO
(D.C.C. n. 56/2003)

per l'adozione della variante necessaria all'attuazione del Piano di Recupero relativo alla riconversione industriale dell'ex Fornace PLP industria Laterizi ubicato in loc. San Matteo – UTOE E6 – AREA DI SAN MATTEO

Richiesto da: PUBLIAMBIENTE SPA – via Garigliano 1, Empoli

Ubicazione: via Niccoli 380, Località San Matteo – Castelfiorentino Firenze

RELAZIONE DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE

Il Garante della Comunicazione, nominato con determinazione dirigenziale n. 347 del 23/06/2011 nell'ambito dell'esercizio delle proprie funzioni, disciplinate dalla legge regionale 3 gennaio 2005 – "Norme per il governo del territorio"

Preso atto che la variante proposta interviene nel reiterare una previsione urbanistica relativa al recupero di un'area industriale dismessa, modificando alcuni aspetti dei parametri urbanistici, che non incidono sul dimensionamento complessivo previsto dal RU vigente né impegnano nuovo suolo, oltre al perimetro complessivo dell'intervento che viene adattato all'effettivo stato dei luoghi;

Assicura che

al fine di garantire la conoscenza in merito alle scelte afferenti il suddetto procedimento, si è proceduto con le modalità sotto descritte:

- Avviso sul sito del Comune di Castelfiorentino relativo alla procedura amministrativa in corso, pubblicato in data 17 giugno 2011;
- Discussione della proposta di variante in Commissione Edilizia in data 20/06/2011;
- Discussione della proposta di variante in Commissione Urbanistica in data 22/06/2011.

Relativamente al procedimento di adozione saranno attivati gli strumenti di comunicazione, previsti dalla normativa, ritenuti più adeguati all'ampia diffusione delle informazioni, secondo le seguenti modalità:

- Trasmissione di comunicati, anche per la diffusione tramite Internet, ai servizi informativi del Comune di Castelfiorentino: Ufficio Stampa e URP;
- Facilitazione delle modalità di accesso alla visione dei documenti e degli atti oggetto del presente procedimento e fornitura di adeguato supporto informativo;
- Organizzazione e fornitura di copie della documentazione riproducibile degli atti oggetto del procedimento in corso, formalmente approvati o assunti dall'Amministrazione Comunale, su richiesta dei soggetti interessati e con onere finanziario a carico di quest'ultimi;
- Pubblicazione dell'atto sull'Albo Pretorio online del Comune;
- Ricezione delle eventuali osservazioni presentate dagli interessati e successivo inoltro al Servizio Assetto del Territorio.

Castelfiorentino, 23/06/2011

 IL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE
Dott.ssa Rita Ciardelli