



# Comune di Castelfiorentino

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 65 del 29/12/2022

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI ALL'INTERNO DELL'AREA DEL SITO PRODUTTIVO DI PROPRIETÀ COMUNALE EX MONTECATINI CON CONTESTUALE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART. 34 DELLA L.R. 65/2014. ANTICIPAZIONE SUL PIANO DI RECUPERO GENERALE PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA, COME DA AVVIO DEL PROCEDIMENTO - D.C.C. N. 58 DEL 30/11/2022. INTERVENTO CONNESSO ALLA "RIGENERAZIONE URBANA DELL'EX COMPLESSO INDUSTRIALE MONTECATINI - REALIZZAZIONE DI 8 APPARTAMENTI SOCIAL HOUSING E CONTESTUALE BONIFICA DELL'AREA" - PNRR - M5 C2 I2.3: PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) - CUP C33D21002960005.**

L'anno 2022 addì ventinove del mese di dicembre alle ore 18:30 nella Sala Consiliare si è riunito, in seduta ordinaria, il Consiglio comunale, convocato nei modi e con le formalità stabiliti dallo Statuto Comunale e dal Regolamento del Consiglio Comunale.

Alla trattazione del punto risultano PRESENTI N. 14 Consiglieri:

FALORNI ALESSIO	Presente	CALLAIOLI SILVIA	Presente
ROMEI GABRIELE	Presente	CORBINELLI DUCCIO	Presente
SALVADORI MONICA	Presente	ANGIOLINI ILARIA	Presente
RAPI LAURA	Assente	ROSI SIMONE	Presente
COMANDUCCI	Presente	SIMONCINI MASSIMO	Presente
SILVANO		GIGLIOLI SUSI	Presente
DI LUCIA DANIELE	Assente	CAMBI PAOLO	Presente
FIORAVANTI	Presente	PAOLIERI CARLOTTA	Assente
FEDERICO		MACCHI FABRIZIO	Presente
LELLI CLAUDIO	Presente		

PRESENTI N. 14

ASSENTI N. 3

Risultano presenti gli Assessori: Tafi Alessandro, Onnis Alessio.

Assiste il SEGRETARIO GENERALE ZACCARA GIUSEPPE, che provvede alla redazione

del presente verbale.

Il Presidente, ROMEI GABRIELE, riconosciuta legale l'adunanza nomina quali scrutatori Lelli Claudio, Cambi Paolo, Macchi Fabrizio, e invita il Consiglio comunale a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

Interviene il consigliere Fioravanti.

Interviene il consigliere Macchi.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere alla riqualificazione del complesso immobiliare di proprietà corrispondente allo stabilimento produttivo Ex Montecatini ubicato all'interno del centro abitato del capoluogo;
- con la Delib. C.C. n. 78 del 22/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il programma triennale dei LL.PP. relativo agli anni 2022-2023-2024 e con le successive modifiche approvate con le Delib. C.C. n. 34 del 28/07/2022 e n. 59 del 30/11/2022 risulta che per l'area Ex Montecatini è previsto un intervento di rigenerazione urbana, inserito in tale programma per l'annualità 2023, codice CUI 00441780483202200002 e codice CUP C33D21002960005;
- al fine di reperire le risorse necessarie alla rigenerazione urbana dell'area, il Comune di Castelfiorentino ha partecipato unitamente ad altri Comuni del Circondario Empolese Valdelsa, per il tramite della Città Metropolitana di Firenze quale soggetto beneficiario del contributo, con la proposta progettuale denominata "HOME IN MIDSIZE CITIES" al bando di finanziamento di cui al Decreto Interministeriale n. 395 del 16 settembre 2020 per l'attuazione del "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA)" di cui alla L. 160/2019, art. 1 commi 437 e seguenti;
- con decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 06/08/2021 tali risorse sono confluite nell'ambito del PNRR nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 *"Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare"*, con un'attuazione prevista per il periodo 2021-2026;
- con decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 383 del 7/10/2021 la proposta ID.72 "HOME IN MIDSIZE CITIES" è stata ammessa a finanziamento, la Città Metropolitana di Firenze individuata come Soggetto Beneficiario ed il Comune di Castelfiorentino come Soggetto Attuatore PINQuA per la realizzazione dell'intervento ID n. 772 *"Rigenerazione Urbana dell'ex complesso industriale Montecatini - realizzazione di 8 appartamenti social housing e contestuale bonifica dell'area"* - CUP C33D21002960005, per la realizzazione del quale il Comune di Castelfiorentino beneficia di un contributo pari ad € 2.500.000;
- con la Delib. G.C. n. 46 del 11/05/2022 è stata approvata la convenzione che regola i rapporti tra Città Metropolitana di Firenze ed il Comune di Castelfiorentino relativamente agli obblighi inerenti l'attuazione dell'intervento nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR ed è stato dato mandato al Dirigente del Settore II per la sottoscrizione e la trasmissione alla Città Metropolitana di Firenze della predetta convenzione (atto sottoscritto e trasmesso in data 25 maggio 2022);
- con la Delib. C.C. n.79 del 22/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario anno 2022;
- con la Det. 325/2022 è stato conferito specifico incarico all'Arch. Simona Ciubini di Firenze per la elaborazione di un progetto di rigenerazione urbana del complesso produttivo ex Montecatini di proprietà comunale.

Visto il progetto definitivo redatto dall'Arch. Simona Ciubini relativo ad un primo stralcio di interventi, connesso alla demolizione degli edifici incongrui, costituito dai seguenti

elaborati progettuali:

#### RELAZIONI

REL.02 Relazione Tecnica Generale.

#### INQUADRAMENTO TERRITORIALE

IT.01 Planimetria STATO ATTUALE 1:500 CATASTO ORTOFOTO inquadramento catastale 1:2000 estratti.

#### ARCHITETTONICO

ARCH.01 STATO ATTUALE - A B D E Piante Prospetti e sezioni 1:500;

ARCH.02 STATO ATTUALE - G F I H Piante Prospetti e sezioni 1:500;

ARCH.03 STATO ATTUALE - L M Piante Prospetti e sezioni 1:200;

ARCH.04 STATO SOVRAPPOSTO - A B D E Piante Prospetti e sezioni 1:500;

ARCH.05 STATO SOVRAPPOSTO - G F I H Piante Prospetti e sezioni 1:500;

ARCH.06 STATO SOVRAPPOSTO - L M Piante Prospetti e sezioni 1:200.

#### RELAZIONI SPECIALISTICHE

REL. SP. 01 Relazione Fattibilità Ambientale;

REL. SP. 02 Piano delle Demolizioni.

#### ELABORATI CONTABILI

EC.01 Elenco Prezzi Unitari;

EC.02 Analisi Prezzi;

EC.03 Computo Metrico Estimativo;

EC.04 Incidenza manodopera;

EC.05 Quadro Economico;

EC.06 Schema di Contratto e CSA.

#### PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

SIC.01 Piano di Sicurezza e Coordinamento;

SIC.02 Analisi e Valutazione Rischi;

SIC.03 Fascicolo dell'opera;

SIC.04 Planimetria logistica di cantiere;

SIC.05 Cronoprogramma lavori;

SIC.06 Capitolato speciale di appalto della Sicurezza;

SIC.07 Computo Metrico Oneri Sicurezza;

SIC.08 EPU Prezzi Sicurezza.

Visto il seguente relativo quadro tecnico economico:

#### **A) LAVORI**

##### **Importo Lavori**

**€ 1.286.274,00**

*Di cui per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)*

**€ 35.730,00**

*Importo lavori da assoggettare a ribasso*

**€ 1.250.544,00**

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

I.V.A. sui lavori 10%

**€ 128.627,40**

Incentivi per le funzioni tecniche

ex art.113 D.Lgs.. 50/2016 - 1,70%

**€ 21.866,66**

Allacciamento servizi, campionamenti, monitoraggi	€ 25.000,00
Spese Tecniche	€ 70.000,00
Iva e contributi su spese tecniche	€ 18.816,00
Spese ANAC e di gara	€ 2.000,00
Imprevisti ed arrotondamento	€ 37.415,94
<b>Totale importo somme a disposizione</b>	<b>€ 303.726,00</b>

**C) IMPORTO COMPLESSIVO (A+B) € 1.590.000,00**

Vista la Relazione Urbanistica riguardante la contestuale Variante agli strumenti urbanistici comunali a firma del Geom. Roberto Marconi Responsabile del Servizio Gestione del Territorio e dell'Ing. Manrico Padovani Dirigente del Settore II, nella quale risulta inquadrato l'intervento in progetto nel contesto della strumentazione urbanistica comunale con particolare riferimento al raffronto con la normativa del P.S. e del R.U. relativamente alle previsioni di cui alla UTOE 3 del capoluogo zona IUR6, scheda riferita al complesso Ex Montecatini;

Rilevato dalla predetta Relazione Urbanistica che per il complesso immobiliare in oggetto risulta decaduta la previsione di intervento della predetta zona IUR6 individuata nella Variante Generale al Regolamento Urbanistico del Comune di Castelfiorentino approvata definitivamente nell'anno 2012 (Delib. C.C. n. 40/2012 pubblicata sul B.U.R.T. Il 15.12.2012) per l'avvenuta decorrenza dei cinque anni dall'approvazione della variante medesima;

Preso atto che con la presente proposta, contestualmente all'approvazione del progetto definitivo, viene prevista l'introduzione di alcune piccole modifiche normative relative a precisazioni sugli interventi previsti nella UTOE 3 del Capoluogo zona IUR6, sul complesso immobiliare di proprietà comunale, per il recupero e la riqualificazione della predetta area, che nella sostanza confermano talune delle previsioni decadute;

Evidenziato che la presente Variante agli strumenti urbanistici comunali non comporterà l'inserimento di previsioni per nuovi insediamenti ma solo interventi di recupero e trasformazione del complesso edilizio esistente e delle relative pertinenze ubicati all'interno di un contesto già urbanizzato mediante il riuso di una zona degradata e dismessa con la contestuale riqualificazione della zona;

Considerato che, per le caratteristiche del tipo di attività prevista, la stessa variante potrà essere attivata con la procedura di cui all'art. 34 della L.R. 65/2014 connessa all'approvazione del progetto di opera pubblica con contestuale variante allo strumento urbanistico comunale;

Valutato che l'area in oggetto risulta interna al perimetro del territorio urbanizzato e quindi non risulta necessaria l'acquisizione di parere preventivo da parte della conferenza di copianificazione di cui all'art. 25 della predetta L.R. 65/2014 come richiamato dall'art. 34 comma 1 bis della L.R. 65/2014;

Tenuto conto che la variante medesima risulta ricompresa tra le ipotesi di cui all'art. 3 comma 2 del DPGR 5r/2020 e che pertanto non risulta necessario effettuare il deposito dei relativi atti al competente Ufficio Tecnico Regionale del Genio Civile di Firenze;

Atteso che in virtù di quanto disposto dal precedente comma si attesta che in occasione della introduzione della presente trasformazione, intervenuta con Delib. C.C.40/2012 di approvazione della 4 Variante al R.U., era stato effettuato il deposito delle relative indagini geologiche presso l'Ufficio del Genio Civile di Firenze in data 28.11.2011 (n. deposito 2949) e che con successiva trasmissione era stato comunicato l'esito favorevole dei controlli effettuati in merito alla valutazione sulla adeguatezza delle indagini geologiche redatte;

Rilevato che trattandosi di immobili ed area di proprietà comunale non risulta necessario attivare le specifiche procedure connesse alla acquisizione delle aree con imposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

Vista la relazione del Dirigente del Settore II Ing. Manrico Padovani, allegata al presente atto sotto la lettera A, con la quale viene espresso un parere favorevole all'approvazione del progetto definitivo dei lavori di demolizione di alcuni degli edifici degradati ubicati all'interno dell'area del sito produttivo di proprietà comunale Ex Montecatini con la contestuale variante degli strumenti urbanistici comunali (P.S. e R.U.);

Ritenuto pertanto di approvare il progetto definitivo relativo all'esecuzione dei lavori relativi alla demolizione degli edifici incongrui e degradati ubicati all'interno del sito Ex Montecatini di proprietà comunale, avente un importo complessivo di € 1.590.000, derivante dal seguente quadro economico:

#### **A) LAVORI**

<b>Importo Lavori</b>	<b>€ 1.286.274,00</b>
<i>Di cui per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>	<i>€ 35.730,00</i>
<i>Importo lavori da assoggettare a ribasso</i>	<i>€ 1.250.544,00</i>

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

I.V.A. sui lavori 10%	€ 128.627,40
Incentivi per le funzioni tecniche	
ex art.113 D.Lgs. 50/2016 - 1,70%	€ 21.866,66
Allacciamento servizi, campionamenti, monitoraggi	€ 25.000,00
Spese Tecniche	€ 70.000,00
Iva e contributi su spese tecniche	€ 18.816,00
Spese ANAC e di gara	€ 2.000,00
Imprevisti ed arrotondamento	€ 37.415,94
<b>Totale importo somme a disposizione</b>	<b>€ 303.726,00</b>

<b>C) IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 1.590.000,00</b>
-------------------------------------	-----------------------

composto dai seguenti elaborati:

#### RELAZIONI

REL.02 Relazione Tecnica Generale.

#### INQUADRAMENTO TERRITORIALE

IT.01 Planimetria STATO ATTUALE 1:500 CATASTO ORTOFOTO inquadramento catastale 1:2000 estratti.

#### ARCHITETTONICO

ARCH.01 STATO ATTUALE - A B D E Piante Prospetti e sezioni 1:500;

ARCH.02 STATO ATTUALE - G F I H Piante Prospetti e sezioni 1:500;

ARCH.03 STATO ATTUALE - L M Piante Prospetti e sezioni 1:200;

ARCH.04 STATO SOVRAPPOSTO - A B D E Piante Prospetti e sezioni 1:500;

ARCH.05 STATO SOVRAPPOSTO - G F I H Piante Prospetti e sezioni 1:500;

ARCH.06 STATO SOVRAPPOSTO - L M Piante Prospetti e sezioni 1:200.

#### RELAZIONI SPECIALISTICHE

REL.SP.01 Relazione Fattibilità Ambientale;

REL.SP.02 Piano delle Demolizioni.

#### ELABORATI CONTABILI

EC.01 Elenco Prezzi Unitari;

EC.02 Analisi Prezzi;

EC.03 Computo Metrico Estimativo;

EC.04 Incidenza manodopera;

EC.05 Quadro Economico;

EC.06 Schema di Contratto e CSA.

#### PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

SIC.01 Piano di Sicurezza e Coordinamento;

SIC.02 Analisi e Valutazione Rischi;

SIC.03 Fascicolo dell'opera;

SIC.04 Planimetria logistica di cantiere;

SIC.05 Cronoprogramma lavori;

SIC.06 Capitolato speciale di appalto della Sicurezza;

SIC.07 Computo Metrico Oneri Sicurezza;

SIC.08 EPU Prezzi Sicurezza.

Ritenuto peraltro di stabilire che l'approvazione del presente progetto definitivo costituisce adozione di variante agli strumenti urbanistici comunali (P.S. e R.U.) ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014;

Preso atto che successivamente alla approvazione del progetto di pubblica utilità da parte dell'Amministrazione Comunale, con contestuale Variante agli strumenti della pianificazione urbanistica del comune, sarà provveduto alla pubblicazione del relativo avviso sul BURT ed a rendere accessibili gli atti in via telematica dandone contestuale comunicazione alla Regione Toscana ed alla Città Metropolitana di Firenze, ai sensi di quanto disposto dall'art. 34 della L.R. 65/2014;

Considerato che gli interessati avranno la possibilità di presentare osservazioni nei trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'Avviso sul BURT e che l'Amministrazione Comunale dovrà pronunciarsi su eventuali osservazioni pervenute mentre, nel caso in cui non pervengano osservazioni, la variante urbanistica diverrà efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto;

Ritenuto che per quanto suddetto la proposta in oggetto sia meritevole di accoglimento;

Dato atto che la presente proposta è stata esaminata dalla Commissione Consiliare Urbanistica nella seduta in data 21/12/2022 e dalla Commissione Comunale Edilizia nella seduta del 22/12/2022;

Vista la L.R. 65/2014 – Norme per il governo del territorio;

Richiamate le competenze attribuite alla figura del Dirigente per la direzione degli uffici e dei servizi da parte dell'art. 107 del T.U.E.L. ;

Verificato che la presente è stata pubblicata in forma digitale sul sito Web dell'ente dal giorno 29/12/2022;

Vista la Relazione Urbanistica riportante gli estratti normativi di cui viene proposta la modifica, allegata alla presente atto sotto la lettera B;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n 267, è stato acquisito ed allegato alla presente deliberazione, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, il parere in ordine alla regolarità tecnica e contabile espresso favorevolmente dai Responsabili dei Servizi interessati;

Visto il D.Lgs 267/2000, nonché le vigenti disposizioni di legge ad esso collegate e compatibili;

Rilevato che il presente atto rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il Decreto Sindacale n. 29 del 01/04/2022 con il quale l'Ing. Manrico Padovani è stato nominato Dirigente del Settore II "Tecnico Manutentivo e Gestione del Territorio";

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del già richiamato D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, nonché ai sensi della L.R. 65/2014;

Con i seguenti voti resi in forma palese nei modi e forme di legge:

- Consiglieri presenti n. 14
- Consiglieri votanti n. 14
- Voti favorevoli n. 14



- Voti contrari n. /
- Consiglieri astenuti n. /

## DELIBERA

- 1) di prendere atto delle premesse che qui si intendono integralmente riportate;
- 2) di approvare il progetto definitivo relativo all'esecuzione dei lavori relativi alla demolizione degli edifici incongrui degradati presenti all'interno del complesso produttivo di proprietà comunale denominato Ex Montecatini, per un importo complessivo di € 1.590.000, derivante dal seguente quadro economico:

### A) LAVORI

<b>Importo Lavori</b>	<b>€ 1.286.274,00</b>
<i>Di cui per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>	<i>€ 35.730,00</i>
<i>Importo lavori da assoggettare a ribasso</i>	<i>€ 1.250.544,00</i>

### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

I.V.A. sui lavori 10%	€ 128.627,40
Incentivi per le funzioni tecniche ex art.113 D.Lgs. 50/2016 - 1,70%	€ 21.866,66
Allacciamento servizi, campionamenti, monitoraggi	€ 25.000,00
Spese Tecniche	€ 70.000,00
Iva e contributi su spese tecniche	€ 18.816,00
Spese ANAC e di gara	€ 2.000,00
Imprevisti ed arrotondamento	€ 37.415,94
<b>Totale importo somme a disposizione</b>	<b>€ 303.726,00</b>

### C) IMPORTO COMPLESSIVO (A+B) **€ 1.590.000,00**

composto dai seguenti elaborati:

#### RELAZIONI

REL.02 Relazione Tecnica Generale.

#### INQUADRAMENTO TERRITORIALE

IT.01 Planimetria STATO ATTUALE 1:500 CATASTO ORTOFOTO inquadramento catastale 1:2000 estratti.

#### ARCHITETTONICO

ARCH.01 STATO ATTUALE - A B D E Piante Prospetti e sezioni 1:500;

ARCH.02 STATO ATTUALE - G F I H Piante Prospetti e sezioni 1:500;

ARCH.03 STATO ATTUALE - L M Piante Prospetti e sezioni 1:200;

ARCH.04 STATO SOVRAPPOSTO - A B D E Piante Prospetti e sezioni 1:500;

ARCH.05 STATO SOVRAPPOSTO - G F I H Piante Prospetti e sezioni 1:500;

ARCH.06 STATO SOVRAPPOSTO - L M Piante Prospetti e sezioni 1:200.

RELAZIONI SPECIALISTICHE

REL.SP.01 Relazione Fattibilità Ambientale;

REL.SP.02 Piano delle Demolizioni.

ELABORATI CONTABILI

EC.01 Elenco Prezzi Unitari;

EC.02 Analisi Prezzi;

EC.03 Computo Metrico Estimativo;

EC.04 Incidenza manodopera;

EC.05 Quadro Economico;

EC.06 Schema di Contratto e CSA.

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

SIC.01 Piano di Sicurezza e Coordinamento;

SIC.02 Analisi e Valutazione Rischi;

SIC.03 Fascicolo dell'opera;

SIC.04 Planimetria logistica di cantiere;

SIC.05 Cronoprogramma lavori;

SIC.06 Capitolato speciale di appalto della Sicurezza;

SIC.07 Computo Metrico Oneri Sicurezza;

SIC.08 EPU Prezzi Sicurezza.

3) di dare atto che i suddetti documenti progettuali risultano parte integrante e sostanziale del presente atto e sono depositati agli atti dei Servizi Tecnico Manutentivi del Comune;

4) di dare atto che l'approvazione del presente progetto definitivo costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 della L.R. 65/2014;

5) di dare atto che trattandosi di immobili ed area di proprietà comunale non risulta necessario attivare le specifiche procedure connesse alla acquisizione con imposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

6) di specificare che successivamente alla approvazione del progetto di pubblica utilità da parte dell'Amministrazione Comunale con contestuale variante agli strumenti della pianificazione urbanistica del comune sarà provveduto alla pubblicazione del relativo avviso sul BURT ed a rendere accessibili gli atti in via telematica dandone contestuale comunicazione alla Regione Toscana ed alla Città Metropolitana di Firenze, ai sensi di quanto disposto dal predetto art. 34 della L.R. 65/2014;

7) di precisare che gli interessati avranno la possibilità di presentare osservazioni nei trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'Avviso sul BURT e che l'Amministrazione Comunale dovrà pronunciarsi su eventuali osservazioni pervenute mentre, nel caso in cui non pervengano osservazioni, la variante urbanistica diverrà efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto;

8) di dare atto che svolge il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento Ing. Manrico

Padovani in qualità di Dirigente del Settore II del Comune;

9) di demandare agli uffici competenti, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, dello Statuto del Comune, del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, del P.E.G., di adottare tutti gli atti gestionali necessari per dare attuazione al presente atto ed all'espletamento della procedura definita dall'art. 34 della legge regionale n. 65/2014, affinché il presente provvedimento acquisisca la sua piena efficacia, nonché di procedere all'affidamento della progettazione esecutiva, con possibilità di introdurre anche le modifiche necessarie di natura non sostanziale, ed all'adozione degli atti necessari per l'espletamento delle procedure per l'affidamento dei lavori.

### **Indi il Consiglio Comunale**

al fine di consentire la pronta attuazione del provvedimento in oggetto, connesso alla erogazione di finanziamenti per la riqualificazione di siti degradati nell'ambito del PNRR, con successiva votazione resa in forma palese nei modi e forme di legge:

- Consiglieri presenti n. 14
- Consiglieri votanti n. 14
- Voti favorevoli n. 14
- Voti contrari n. /
- Consiglieri astenuti n. /

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/00.



# Comune di Castelfiorentino

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D. L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
ROMEI GABRIELE

IL SEGRETARIO GENERALE  
ZACCARA GIUSEPPE

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D. L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
ROMEI GABRIELE

IL SEGRETARIO GENERALE  
ZACCARA GIUSEPPE

Deliberazione n. 65 del 29/12/2022