

**Ing. MAURIZIO FONTANELLI**  
 Geom. FABIO CICERALE  
 Castel Fiorentino (FI) - 50051 - via Sant'Antonio n. 31/A  
 Castel Fiorentino (FI) - 50051 - via M. Bealchini n. 16/A  
 tel. 0571 653216 - s.santes@gnai.com tel. 0571 653146 cell. 3394999782 - fm@studiodicicera.it

**COMMITTENTE**  
 IMMOBILIARE BELPIANO S.R.L.

**TIPO D'OPERA**  
 VARIANTE ALLE NORME TECNICHE DI EDIFICAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO  
 APPROVATO DAL CONSIGLIO COMUNALE DEL 12-06-2012 CON DELIBERA N. 23  
 RIGUARDANTE LA REALIZZAZIONE DI FABBRICATO AD USO RISTORANTE

**STESURA DEL** 29-01-2018 **UBICAZIONE** Castel Fiorentino (FI) via di Belpiano, 12 **ZONA DI P.R.G.** UTOE territorio aperto E1c

**CALCOLI PLANOVOLUMETRICI STATO ATTUALE**  
 STATO MODIFICATO  
 scala 1/100

**TAVOLA**

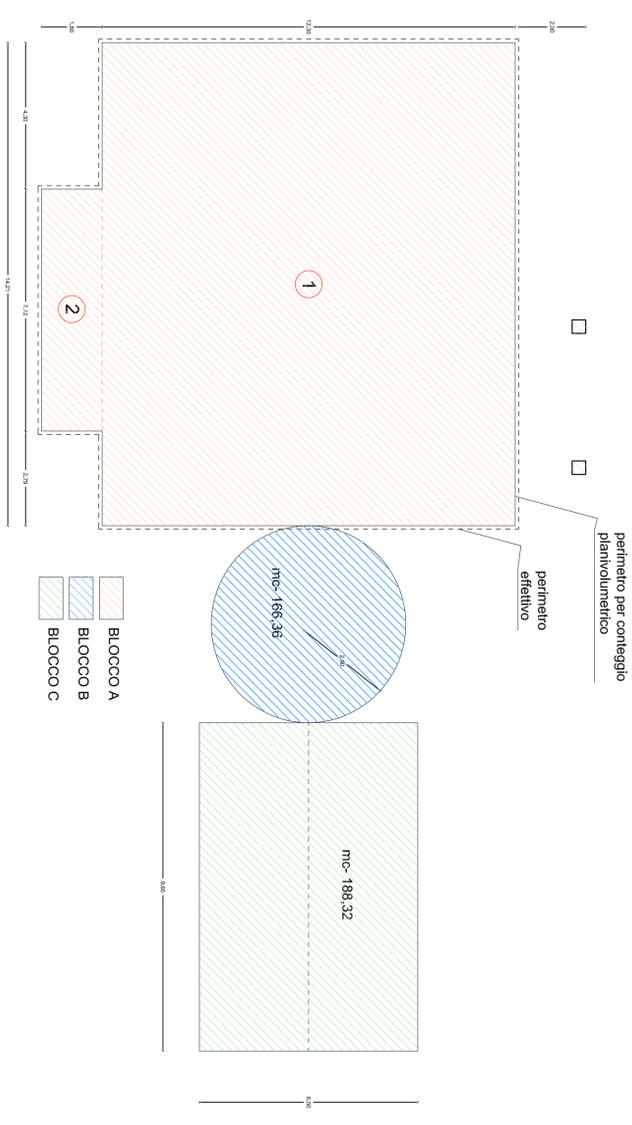
**7**

**PROGETTISTI OPERE ARCHITETTONICHE** **DIRETTORI LAVORI OPERE ARCHITETTONICHE**

**COMMITTENTE** **IMPRESA**

**CALCOLI PLANOVOLUMETRICI STATO ATTUALE**

<b>VOLUMETRIE PIANO ATTUATIVO - PRATICA EDILIZIA n. 2011/337</b>	
Blocco A	mc. 1141,98
Blocco B + C	mc. 358,00
Totale	mc. 1499,98
<b>VOLUMETRIA DISPONIBILE PER BLOCCO A + [20% (B + C)]</b>	
Blocco A	mc. 1141,98
20% blocco B + C	mc. 71,60
Totale	mc. 1213,58
<b>CALCOLO VOLUME DI PROGETTO A</b>	
<b>BLOCCO A</b>	
N. 1	mt. 12,30 x mt. 14,21 = mq. 174,78 x H (mt. 3,30 + mt. 3,00) = mc. 1101,11
N. 2	mt. 7,12 x mt. 1,80 = mq. 12,81 x H (mt. 3,20 + mt. 3,00) = mc. 44,19
Totale blocco A	mc. 1145,30
<b>TOTALE VOLUME DI PROGETTO</b>	
mc. 1145,30 + mc. 1213,58	
<b>CALCOLO VOLUME BLOCCO (B + C) PER REALIZZAZIONE FUTURA</b>	
<b>BLOCCO B</b>	
N. 1	mt. 2,90 x mt. 2,90 x mt. 26,40 x H mt. 6,30 = mc. 166,36
<b>BLOCCO C</b>	
N. 1	mt. 9,65 x mt. 6,50 = mq. 62,72 x H mt. 3,00 = mc. 188,16 (188,32)
<b>TOTALE VOLUME BLOCCO A PER REALIZ. FUTURA</b>	
mc. 354,68	



**CALCOLI PLANOVOLUMETRICI STATO MODIFICATO**

<b>VOLUMETRIE PIANO ATTUATIVO STATO FUTURO</b>	
<b>1) SETTORE A DUE PIANI:</b>	volumetria indicativa mc. 1.150,00 circa altezza massima in gronda : mt. 7,00
<b>2) e 3) SETTORE AD UN PIANO:</b>	volumetria indicativa mc. 250,00 circa altezza massima in gronda : mt. 4,00
oltre alla possibilità di esecuzione di manufatti o volumi accessori in posizione da definire in fase di rilascio del Permesso di Costruire per una volumetria indicativa	
<b>VOLUMETRIA TOTALE DELL'INTERVENTO:</b>	mc. 100,00 circa mc. 1.500,00

