



DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 47 DEL 17/06/2013

Allegati N. 2

**OGGETTO: CANONE OCCUPAZIONE SPAZI ED AREE PUBBLICHE (C.O.S.A.P.) -
APPROVAZIONE PIANO TARIFFARIO ANNO 2013.**

L'anno Duemilatredici e questo giorno diciassette del mese di Giugno alle ore 17:30 in Castelfiorentino nella Sala delle adunanze posta nella sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Risultano presenti:

OCCHIPINTI GIOVANNI	Sindaco	Presente
RIGOLI MARIA DILETTA	Vicesindaco	Assente
GIGLIOLI MARIA CRISTINA	Assessore	Presente
SANTARELLI MARIELLA	Assessore	Assente
GIOMI ALESSANDRO	Assessore	Presente

Presenti N. 3

Assenti N. 2

Presiede l'adunanza il Sindaco **OCCHIPINTI GIOVANNI**.

Partecipa il Segretario Generale **Dr. PETRUZZI FABRIZIO**, che provvede alla redazione del presente verbale.



LA GIUNTA COMUNALE

Visti gli art. 42 Lett.f) ed art. 48 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 -TEUL- in merito alla competenza della Giunta Comunale a determinare tariffe ed aliquote dei tributi;

Vista la deliberazione n. 17 del 23.03.2011, con la quale il Consiglio Comunale esclude dal proprio territorio l'applicazione della Tassa Occupazione Spazi ed Aree Pubbliche ed istituisce il Canone Occupazione Spazi ed Aree Pubbliche, dal 1^ gennaio 2011;

Constatato che il conseguente e contestuale regolamento approvato determina i coefficienti dei vari parametri che consentono la determinazione delle tariffe;

Dato atto che il succitato regolamento è stato parzialmente modificato con delibera del Consiglio Comunale n. 17 del 16.04.2012;

Viste:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 23.03.2011 con la quale veniva approvato il Piano Tariffario per l'anno 2011;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 03.05.2012 che approvava il Piano Tariffario per l'anno 2012 a conferma delle tariffe anno 2011;

Visto il comma 169 art. 1 della L. 27.12.2006 n. 296 (finanziaria 2007), che stabilisce entro la data fissata dalle norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, il termine per l'adozione delle tariffe ed aliquote dei propri tributi, affinché producano effetti per l'anno di competenza;

Richiamata la legge 06.06.2013 n. 64 che, in sede di conversione del D.L. 08.04.2013 n. 35, modifica il c. 381 dell'art. 1 della L. 24.12.2012 n. 228, e differisce al 30 Settembre 2013 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione degli Enti Locali;

Ritenuto opportuno e necessario procedere alla predisposizione delle suddette tariffe applicabili per l'annualità 2012;

Visti, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal Responsabile del Servizio del Servizio Finanziario, che si allega sotto la lettera "A";

DELIBERA

1. di confermare per l'anno 2013 le tariffe dell'anno 2012 del Canone Occupazione Spazi ed aree Pubbliche;
2. di approvare, conseguentemente, le tariffe del Canone Occupazione Spazi ed Aree Pubbliche da applicare per l'anno 2013, riportate nell'Allegato "B" che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di trasmettere la presente deliberazione, entro 30 giorni dalla sua esecutività e comunque entro 30 trenta giorni dalla scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, al Ministero dell'economia e delle Finanze per la pubblicazione sul proprio sito informatico, a norma dell'art. 13 del D.L.201/2011 convertito in L. 214/2011;



4. di dare atto che , ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari;

Indi la Giunta Comunale

In ragione di dare immediata disponibilità ai contribuenti delle tariffe del tributo in oggetto;

Con successiva votazione e con voti unanimi resi nei modi e forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.







Comune di Castelflorentino

Allegato A alla delibera
C.C. n. 47 del 2013

Delibera di Giunta
Giunta Comunale

Servizio/Ufficio: Uff. Entrate e Tributi
Proposta N. 2013/10

Oggetto: CANONE OCCUPAZIONE SPAZI ED AREE PUBBLICHE (C.O.S.A.P.) - APPROVAZIONE
PIANO TARIFFARIO ANNO 2013

ESPRESSIONE PARERI AI SENSI DELL'ART.49 COMMA 1 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N° 267.

Tecnico

FAVOREVOLE

CONTRARIO

LI 13/06/2013

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO/SERVIZIO
FIORAVANTI PAOLA

Paola Fioravanti

Contabile

FAVOREVOLE

CONTRARIO

LI 13/06/2013

IL RAGIONIERE CAPO

Paola Fioravanti

DELIBERAZIONE N°

47 DEL 13/06/2013



Allegato B alla delibera
 G.R. Ut 313

ALLEGATO "C"
 DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. DEL

TARIFFE ANNO 2013

CANONE PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE

1)- OCCUPAZIONI PERMANENTI

Il canone e' dovuto per anno solare a ciascuno dei quali corrisponde un' obbligazione autonoma. Esso e' commisurato alla superficie occupata e si applica sulla base delle tariffe di cui al prospetto che segue:

DESCRIZIONE	Tariffa annua a mq.			
	CATEGORIE			
	I	II	III	IV
Occupazioni del suolo	30,76	24,63	30,76	18,46
Occupazioni di spazi soprastanti e sottostanti il suolo	30,76	24,63	30,76	18,46
Passi carrabili	15,40	12,30	15,40	9,23
Passi carrabili di accesso ad impianti per la distribuzione di carburante	15,40	12,30	15,40	9,23
Divieto di sosta indiscriminato, previo rilascio di apposito cartello segnaletico, sull'area antistante semplici accessi, carrabili o pedonali, posti a filo con il manto stradale. Per una superficie comunque non superiore a mq. 10 .	15,40	12,30	15,40	9,23

Le superfici eccedenti i 1.000 (mille) metri quadrati sono calcolate in ragione 10% (dieci per cento).

2)- OCCUPAZIONI TEMPORANEE

Il canone e' commisurato alla superficie occupata e si applica sulla base delle tariffe di cui al prospetto che segue:

Descrizioni	Misure della tariffa	Tariffa a mq. Categorie			
		I	II	III	IV
Occupazione del suolo	giorno	2,05	1,64	2,05	1,22
	oraria	0,085	0,068	0,085	0,051
Occupazione di spazi soprastanti e sottostanti il suolo	giorno	2,05	1,64	2,05	1,22
	oraria	0,085	0,068	0,085	0,051
Occupazioni effettuate in occasione di fiere e festeggiamenti, con esclusione di quelle realizzate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante .	giorno	2,44	1,96	2,44	1,48
	oraria	0,102	0,085	0,102	0,062
Occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e da produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto	giorno	1,02	0,82	1,02	0,61
	oraria	0,0454	0,0341	0,0454	0,0258
Occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante	giorno	0,409	0,329	0,409	0,244
	oraria	0,0170	0,0145	0,0170	0,0114
Occupazioni del sottosuolo e del soprasuolo stradale con condutture, cavi, impianti in genere e altri manufatti destinati all'esercizio e alle manutenzioni delle reti di erogazione di pubblici servizi, compresi quelli posti sul suolo e collegati alle reti stesse nonché con seggiovie e funivie	giorno	1,02	0,82	1,02	0,61
	oraria	0,0454	0,0341	0,0454	0,0258
Occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia	giorno	1,02	0,82	1,02	0,61
	oraria	0,0454	0,0341	0,0454	0,0258
Occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche superiori a 10 mq.	giorno	0,409	0,329	0,409	0,244
	oraria	0,0170	0,0145	0,0170	0,0114

- Per le occupazioni di durata non inferiore a quindici giorni la tariffa e' ridotta in misura del 30 % (trenta per cento);

- Per le occupazioni temporanee di durata non inferiore ad un mese , il canone viene riscosso, con tariffa ridotta del 50% (cinquanta per cento).

Le suddette riduzioni relative alla durata dell'occupazioni temporanee si cumulano fra di loro per il cumularsi dei periodi e con tutte le altre riduzioni eventualmente applicabili.

Per le occupazioni che si protraggono per un periodo superiore a quello consentito originariamente, ancorché uguale o superiore all'anno, si applica la tariffa dovuta per le occupazioni temporanee del suolo, aumentata del 20%.

Le superfici eccedenti i 1.000 (mille) metri quadrati sono calcolate in ragione del 10% (dieci per cento);

Per le occupazioni realizzate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, le superfici sono calcolate in ragione :

- del 50% sino a 100 mq.;
- del 25% per la parte eccedente i 100 mq. e fino a 1.000 mq.;
- del 10% per la parte eccedente i 1.000 mq.

OCCUPAZIONI TEMPORANEE REALIZZATE DA VENDITORI AMBULANTI E PRODUTTORI AGRICOLI CHE VENDONO I LORO PRODOTTI.

Per l'occupazione di spazi e aree pubbliche per occupazioni temporanee realizzate da venditori ambulanti e produttori agricoli che vendono i loro prodotti , sono articolate alle seguenti fasce orarie non frazionabili:

FASCE ORARIE	Tariffe a mq. CATEGORIE			
	1	2	3	4
1^ - FASCIA ORARIA (dalle ore 06 alle ore 14.00)	0,51	0,41	0,51	0,31
2^ - FASCIA ORARIA (dalle ore 14.00 alle ore 22.00)	0,34	0,27	0,34	0,20
3^ - FASCIA ORARIA (dallo ore 22.00 alle ore 06.00)	0,17	0,14	0,17	0,10
TARIFFA GIORNALIERA COMPLESSIVA A MQ.	1,02	0,82	1,02	0,61

Per i venditori ambulanti e produttori agricoli, non titolari di posteggio fisso nei mercati, il canone è ridotto del 20%.

3) - OCCUPAZIONI DEL SOTTOSUOLO E SOPRASUOLO

OCCUPAZIONI PERMANENTI REALIZZATE CON CAVI, CONDUTTURE, IMPIANTI O CON QUALSIASI ALTRO MANUFATTO DA AZIENDE DI EROGAZIONE DI PUBBLICI SERVIZI E DA QUELLE ESERCENTI ATTIVITA' STRUMENTALI AI SERVIZI MEDESIMI:

Per l'anno 2013 la tariffa unitaria è pari a Euro 1,023 per utenza e commisurata al numero di utenze presenti sul territorio comunale al 31 dicembre dell'anno precedente ed annualmente dichiarate dal contribuente.

Tale tariffa unitaria deve essere rivalutata annualmente in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente a norma dell'art. 63 del D.Lgs. 446/1997.

In ogni caso l'ammontare complessivo del canone non può essere inferiore a Euro 516,46.

OCCUPAZIONI PERMANENTI DEL SOTTOSUOLO O SOPRASUOLO STRADALE CON CONDUTTURE, CAVI, IMPIANTI IN GENERE ED ALTRI MANUFATTI DESTINATI ALL'ESERCIZIO ED ALLA MANUTENZIONE DELLE RETI EFFETTUATE DA SOGGETTI DIVERSI:

Per ogni Km. Lineare o frazione:

Canone annuale	1^ categoria.....	Euro 258,23
	2^ categoria.....	Euro 206,58
	3^ categoria.....	Euro 258,23
	4^ categoria.....	Euro 154,94



IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI - OCCUPAZIONE CON SERBATOI SOTTERRANEI = Canone annuo unico per ogni serbatoio € 60,00 su tutto il territorio comunale.

OCCUPAZIONI ATTIVITA' EDILIZIA - CAUZIONE A GARANZIA DEI REGOLARI RIPRISTINI

OCCUPAZIONE PERMANENTE O TEMPORANEA DEI SUOLI PUBBLICI COMPRESI IN TUTTE LE CATEGORIE DI CLASSIFICAZIONE DELLE STRADE, SPAZI ED ALTRE AREE PUBBLICHE:

Per le occupazioni per l'esercizio dell'attività edilizia di cui all'art. 12 del regolamento, oltre alla COSAP è prevista la corresponsione di una cauzione come di seguito articolata:

- Euro 250,00 a mq per pavimentazioni in materiale lapideo, cotto, marciapiedi e/o percorsi pedonali comunque pavimentati;
- Euro 100,00 a mq per pavimentazioni in asfalto o altro materiale.
- Euro 50,00 a mq, per spazi ed aree pubbliche a prato o terreno compatto.

La superficie viene calcolata con dimensioni minime di 1 metro quadro o multipli interi.

6) CATEGORIE DI CLASSIFICAZIONE DELLE STRADE DEGLI SPAZI E DELLE ALTRE AREE PUBBLICHE

Per la classificazione delle strade, degli spazi e delle altre aree pubbliche, si fa riferimento all'ALLEGATO N.2 della delibera consiliare n. 17 del 23.03.2011.





Comune di Castelfiorentino
Provincia di Firenze

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
GIOVANNI OCCHIPINTI



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. PETRUZZI FABRIZIO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, **A T T E S T A** che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio il 16 LUG. 2013 vi resterà per 15 giorni consecutivi;
- è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. PETRUZZI FABRIZIO

Il Segretario Generale A T T E S T A -inoltre-

che la presente deliberazione :

- è divenuta **esecutiva** il 27 LUG. 2013

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, TUEL);

Castelfiorentino Li 30 LUG. 2013

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. PETRUZZI FABRIZIO

Il **MESSO COMUNALE ATTESTA** che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio con Rep. n. _____ dal 16 LUG. 2013 al _____

Castelfiorentino Li _____

IL MESSO COMUNALE

COMUNE DI CASTELFIORENTINO
PROVINCIA DI FIRENZE

La presente copia compone di n. 7 fogli e' conforme

all'originale esistente presso questo Ufficio.

il 20/08/2013

SEGRETARIA E
CONTRATTI

ESENTE BOLLO

AI SENSI DELL'ART. 16

DA BELLA ALLEGATO B

D.P.R. 642/72

Il Segretario Comunale
Dr. Fabrizio Petruzzi

